

27/05 Immokantoor loopt schorsing op wegens 'te goedkoop'



Het Gentse Immo Budget Group heeft een schorsing opgelopen om ze 'te weinig' geld vragen aan hun klanten. Het vastgoedkantoor wilde naar eigen zeggen komaf maken met de ondoorzichtige commissielonen binnen de sector en wordt daar nu voor afgestraft.

Immo Budget Group voerde een beleid waarbij het zowel aan verkopers als kopers een vast bedrag van 995 euro vroeg, los van de waarde van het huis. Het bedrijf meende daarmee succes te hebben omdat de klant wist waar hij aan toe was.

Desondanks kon het officiële Beroepsinstituut voor Vastgoedmakelaars (BIV) niet lachen met de prijzenpolitiek en in hoger beroep werd de firma voor acht dagen geschorst. Het BIV betoogt dat het Gentse vastgoedkantoor door te werken aan "dumpingprijzen" de waardigheid van het beroep aantastte.

"Moeten alle makelaars met een Jaguar rijden misschien", zegt Dimitri Nicoli van Immo Budget Group verbolgen in Het Nieuwsblad. Hij voert aan dat zijn firma geen verliesoperaties voerde. Het kantoor gaat zich niet neerleggen bij de schorsing, die ondertussen al is afgelopen.